

K prodeji, Rodinný dům, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4349243 Datum vydání: 05.08.2025

Cena za nemovitost:

4 772 250 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+1, který se nachází v klidné části obce Jílové u Děčína na udržovaném pozemku o celkové výměře 903 m2. Zastavěná plocha domu činí 120 m2.

Dům po částečné rekonstrukci má tři nadzemní podlaží – dvě plně obytná a třetí slouží jako půda s možností další vestavby. Objekt je zčásti podsklepen. Vytápění zajišťuje úsporný kondenzační plynový kotel. Dům je napojen na veřejný vodovod. Konstrukce je ze smíšeného zdiva, střecha je v dobrém stavu.

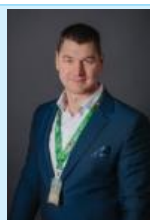
Na pozemku se nachází přístavba, původně garáž, která byla přestavěna na společenskou místnost. Zahrada je pečlivě udržovaná, s ovocnými stromy, fóliovníkem a venkovním bazénem. K dispozici je navíc možnost užívání sousední parcely, například pro zahradničení nebo relaxaci.

Nemovitost je ideální pro rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Děčína i okolních měst.

ID inzerátu ESO:	4349243
Inzerát aktualizován:	05.08.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915580
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	907 m2
Kód zakázky:	915580



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dan Korpáš**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz