

K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

islo inzerátu (ID): 4285461 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

6 490 000 KLokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji d m o užité ploše 120 m2 po kompletní rekonstrukci, s pozemkem 214 m2 v obci Dolní Rokytnice, 5 km od vyhlášeného lyžařského střediska Horní Domky v Rokytnici nad Jizerou. Konstrukce cihlová dvoupodlažní stavba má 5 pokojů, obytnou místnost s kuchyňskou linkou, 2 koupelny a WC na každém patře. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a krbovými kamny. Voda se čerpá z místního zdroje, odpady jsou svedeny do septiku. K dispozici je vlastní parkování pro 1 automobil a sdílené parkování přes silnici pro další vozy. Přímo před domem se nachází vlakové nádraží. Objekt se aktuálně využívá jako chalupa pro skupinové a rodinné pobyty, disponuje 17 lůžky. V okolí je nespočet míst k letnímu turistice a cyklistice. Plně vybavený dům lze využít pro rodinné bydlení nebo jako výhodnou investici se zajímavým výnosem. Praha je vzdálená 117 km, Hradec Králové 75 km. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4285461
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	900887486
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	214 m2
Kód zakázky:	887486



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Oliverius**Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz