

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4281442 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

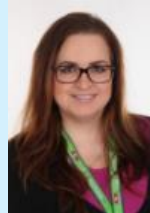
 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji d m vedený jako stavba pro rodinnou rekreaci o dispozici 4+1 v malebné lokalitě Volenic s užitnou plochou cca 120 m2, který je umístěn na kaskádovém pozemku o celkové rozloze 537 m2 (z toho 69 m2 zastavěná plocha a 457 m2 zahrada) s krásným výhledem na řeku. Konstrukce domu je smíšená – p ízemí je zděné, patra dřevěná. Objekt je zateplen sádrokartonem, omítnut a je napojen na pitnou vodu z řádu, odpad je sveden do jímky. V p ízemí najdete dřevěnou verandu pro chůzi na venkovní posezení, kuchy s křbovými kamny s výměníkem tepla i do pokoj v patře, koupelnu s vanou, p ípojku na pračku a WC. V patře, kam vedou mlynářské schody, se nachází obývací pokoj a ložnice. Další mlynářské schody vedou do podkroví s dvěma obytnými pokoji, ideálními pro hosty. K domě patří dvě kolny: dřevěná a zděná, která je ištěně podsklepená. Klidná lokalita, samostatně stojící nemovitost, ideální místo pro život i rekreaci mimo rušné město a to nejen pro rybáře. Zavolejte si o prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4281442
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
Inzerát vydán:	28.09.2024
ID zakázky v RK:	900884941
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	537 m2
Kód zakázky:	884941



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kolářová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**