

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4254447 Datum vydání: 31.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 950 000 K**Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme vám k prodeji krajní adový d m v obci Suchdol v okrese Kutná Hora, v klidné ásti m stysu. Celková vým ra pozemku je 576m2, z toho 81m2 je plocha zastav ná. P edzahrádka je propojena se zahradou a dvorem. D m má t i podlaží, v prvním podlaží se nachází garáž, sklep, dílna, koupelna a dv menší technické místnosti, v druhém podlaží je dominantou prostorný obývací pokoj, kuchy , hala s krbovými kamny a WC. Na t etím podlaží jsou t i pokoje, z nichž ve dvou je sou ástí lodžie, koupelna se sprchovým koutem a WC, komora. Konstrukce obvodových zdí je cihlová, Vytáp ní je ešeno elektrickými p ímotopy, v mírn ějších podmínkách je možnost vytáp t objekt krbovými kamny. P ed p ti lety prob ěla rekonstrukce koupelen a vým na všech oken a dvou vchodových dve í. Zdrojem vody je vlastní studna, je možnost p ípojení na vodovod.

Suchdol je obec s dobrou ob anskou vybaveností a dobrým spojením do Kutné Hory (9km), Kolína (11km) i Prahy (63km).

ID inzerátu ESO:	4254447
Inzerát aktualizován:	31.07.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900873107
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	576 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	873107



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Pátková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**