

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4208027 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**9 390 000 K**

Lokalita:

Fantastická příležitost přímo pro Vás, jen 10 km od nákupního centra, u Horního Mostu, se nachází menší, klidná obec Sibínka, ve které můžete zároveň bydlet i podnikat ve smyslu pronájmu samostatných bytových jednotek. Dům se nachází přímo u hlavní komunikace obce a je stavebně řešen jako dvě garsoniéry se samostatnými vstupy. Bytem 2+kk a možností pro další vestavby dle Vašeho přání. Zdivo domu je z cihel, nově zbudovaný krov pokrývá betonová střešní krytina KM Beta. Nová, plastová okna mají vakuumovaná dvojskla. O vytápění místností se starají elektrické plynové topky a kamna na tuhá paliva. Dům může být napojen na plynovod, který se nachází na hranici pozemku. Pitnou vodou lze být zásoběn z vlastní studny, nebo vodovodního řádu. Za domem je dostatečně velký pozemek jak pro parkování, tak pro možné řešení zahrady. Pokud máte zájem o prohlídku nebo bližší informace k domu, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4208027
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	15.12.2023
ID zakázky v RK:	900857428
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	796 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	857428



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vít Študlar**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**