

## K prodeji, Rodinný dům, 119 m2

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4345065 Datum vydání: 01.09.2025

**Lokalita:**  
**Česká Lípa**

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům o dispozici 4+1 s užitnou plochou 119 m2 v obci Zákupy, nedaleko České Lípy. Tento dům je ideální volbou jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreaci – záleží jen na vás, kterou variantu si zvolíte.

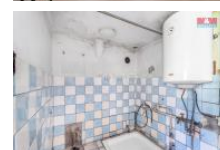
Celý dům je v původním stavu, což poskytuje jedinečnou příležitost zrekonstruovat si jej dle vlastních představ a potřeb. K dispozici je zde pak rovinatá zahrada, kůlna a venkovní sklípek. Parkování je možné přímo na pozemku.

Nemovitost je připojena na elektřinu a vodovod z veřejného řadu. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem, vytápění pak lokálními křbovými kamny.

V docházkové vzdálenosti naleznete koupaliště a centrum města s obchodem, autobusovou zastávkou, restaurací a další občanskou vybaveností. Zákupy jsou klidná obec s dobrou dostupností do České Lípy a Mladé Boleslavi.

V případě zájmu vám rádi zajistíme financování i přepis energií prostřednictvím našeho partnera Innogy. Doporučujeme osobní prohlídku. Více informací u makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345065           |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900912433         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 119 m2            |
| Plocha pozemku:       | 899 m2            |
| Kód zakázky:          | 912433            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**