

## K prodeji, Rodinný d m, 117 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4279405 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**1 870 000 K**

Lokalita:  
**Prostějov**

Nabízíme k prodeji dvě nemovitosti v obci Koválovice u Tištiny, katastr Koválovice.

Jedná se o dvě sousední nemovitosti s různým stavem a potenciálem:

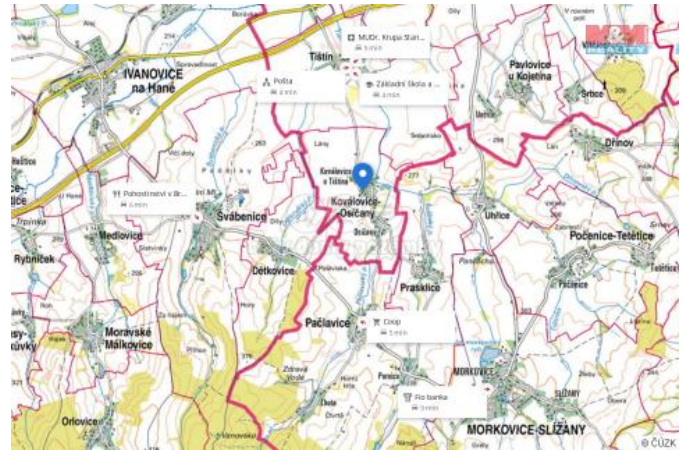
Nemovitost .p. 48: Tato nemovitost je v lepším stavu a nabízí byt 2+1 s terasou a garáží. Celková výměra pozemku činí 348 m<sup>2</sup>, z toho zahrada 141 m<sup>2</sup>. Nemovitost je vybavena novým topením a plynovým kotlem. Střecha byla nedávno opravena. Nemovitost je celá podsklepená. Dům není napojen na vodovod a elektroměr i plynoměr jsou odpojeny. Elektřina je vedena v hliníku.

Nemovitost .p. 47: Tento objekt, vyžaduje kompletní rekonstrukci. Celková výměra pozemku je 119 m<sup>2</sup>, z toho zahrada zabírá 47 m<sup>2</sup>. Nemovitost není napojena na vodovod a elektroměr i plynoměr jsou odpojeny. Elektřina je vedena v hliníku, což je třeba vzít v úvahu při rekonstrukci.

Obě nemovitosti je možné napojit na kanalizaci a vodovod, pípačkové žumpy jsou umístěny přímo před nemovitostmi.

Pokud máte zájem o prohlídku nebo potřebujete více informací, neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4279405
Inzerát vydán:	19.09.2024
Inzerát aktualizován:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	900883271
Poloha objektu:	rodinný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	117 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	467 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	883271



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Hanzelka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**