

## K prodeji, Rodinný d m, 117 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4204019 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 704 920 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Prodej rodinného domu o dispozici 4+KK o rozloze 117m<sup>2</sup> se dvěma šatnami v obci Malý Chlumec nedaleko Berouna. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně střešní konstrukce, nových rozvodů vody a elektřiny. Nachází se v klidné a samostatné lokalitě, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, dvě šatny a technická místnost. Dále nabízí prostornou garáž, do které se dá vejít z chodby domu, přilehlou dílnu a rovinatou zahradu o rozloze 420m<sup>2</sup>. Vytápění je podlahové teplovodní, voda ješena obecním vodovodem, ale nachází se zde i vlastní studna a odpady jsou řešeny OV. Nemovitost se prodává nevybavená. Je zde možnost dodání vinylových podlah, dveří a kuchyňské linky dle vašeho vkusu za příplatek 500000 Kč. Rodinný dům se nachází ve velmi klidné lokalitě, v blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Pro představu vybaveného domu jsou přiloženy k pokojům vizualizace. Více informací a domluvení prohlídky u makléře. S financováním v případě potřeby zdarma pomůžeme přes hypoteční centrum.

ID inzerátu ESO:	4204019
Inzerát vydán:	28.11.2023
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900855439
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	117 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	660 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	855439



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Dominová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**