

## K prodeji, Rodinný d m, 116 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4303570 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 660 000 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný d m se zahradou v láze ském m st Pod brady. D m je dispozi n ešený jako 5+kk a stojí na vlastním pozemku o celkové ploše 425 m<sup>2</sup>. D m lze p ed lat jako dvougenera ní bydlení se samostatnými jednotkami nebo na dva samostatné byty. V roce 2022 prošel d m celkovou rekonstrukcí a spl uje tak aktuální trendy v bydlení. V dom jsou nové podlahy, plastová okna, podlahové vytáp ní tepelným erpadlem. V p ízemí se nachází vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchy ským koutem a koupelna s toaletou. V pat e se rovn ž nachází koupelna s toaletou a t i prostorné pokoje. Pod brady nabízí veškerou ob anskou vybavenost, mate ské a základní školy, udržované ulice i parky a rozsáhlé cyklostezky. Výhodou je samoz ejm í výborná dopravní dostupnost na dálnici sm r Praha a Hradec Králové. Pro více informací i rezervaci prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4303570
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	900895803
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	425 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	895803



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ji í Kon ák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**