

## K prodeji, Rodinný d m, 116 m2

íslo inzerátu (ID): 4222344 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 600 000 K**

Lokalita:

### Karlovy Vary

P edstavujeme vám nízkoenergetický patrový rodinný d m s dispozicí 5+kk o podlahové ploše 119 m2, který momentálně prochází stavební fází a jeho dokonění je plánováno na jaro 2024. Tato nemovitost se nachází v Otovicích u Karlových Varů a slibuje nejen komfortní bydlení, ale také energeticky úsporný provoz. Komplex prvních tří domů se jmenuje Janáček. Jednotlivé domy se jmenují podle samotného skladatele: Leoš, jeho manželky Zdeny a dcery Olgy. Komplex bude stavebně zkolaudovaný jako bytový d m a jednotlivé bytové jednotky jsou samostatné domy. Domy jsou až nadstandardně vybavené. Samozřejmostí je energetická náročnost budovy A, tepelné čerpadlo pro vytápění a ohřev vody, teplovodní podlahové topení, rekuperace, vysokorychlostní internet, hotové koupelny, podlahy, dveře s obložkami, nerezový venkovní komín s pípravou na krbová kamna, centrální vysávání, nádrž na dešťovou vodu, dvě parkovací stání, kóje na popelnice, skladovací kóje pro uložení vnitřní, oplocení a dříví plot.

ID inzerátu ESO:	4222344
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	17.02.2024
ID zakázky v RK:	900863018
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m2
Plocha pozemku:	321 m2
Kód zakázky:	863018



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Boris Musil**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**