

## K prodeji, Rodinný d m, 116 m2

íslo inzerátu (ID): 4222317 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 440 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

P edstavujeme vám nízkoenergetický patrový rodinný d m s dispozicí 5+kk o podlahové ploše 119 m2, který momentáln prochází stavební fází a jeho dokon ení je plánováno na jaro 2024. Tato nemovitost se nachází v Otovicích u Karlových Var a slibuje nejen komfortní bydlení, ale také energeticky úsporný provoz. Komplex prvních t í dom se jmenuje Janá ek. Jednotlivé domy se jmenují podle samotného skladatele: Leoš, jeho manželky Zdeny a dcery Olgy. Komplex bude stavebn zkolaudovaný jako bytový d m a jednotlivé bytové jednotky jsou samostatné domy. Domy jsou až nadstandardn vybavené. Samoz ejmostí je energetická náro nost budovy A, tepelné erpadlo pro vytáp ní a oh ev vody, teplovodní podlahové topení, rekuperace, vysokorychlostní internet, hotové koupelny, podlahy, dve e s obložkami, nerezový venkovní komín s p ípravou na krbová kamna, centrální vysávání, nádrž na deš ovou vodu, dv parkovací stání, kóje na popelnice, skladovací kóje pro uložení v cí, oplocení a d lící plot.

ID inzerátu ESO:	4222317
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	17.02.2024
ID zakázky v RK:	900863207
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	116 m2
Plocha pozemku:	278 m2
Kód zakázky:	863207



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**