

## K prodeji, Rodinný d m, 115 m2

íslo inzerátu (ID): 4396571 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 500 000 K**

Lokalita:  
**Olomouc**

Rodinný d m o dispozici 4+1 v obci Nová Hrade ná p edstavuje jedine nou p íležitost pro klidné bydlení v prost edí s dostatkem zelen a zároveň dobrou dostupností do okolních m st. Lokalita nabízí ideální rovnováhu mezi p írodou a každodenním pohodlím. Nemovitost disponuje p ehledným dispozi ním ešením a zároveň umož ůuje kombinaci bydlení s drobným podnikáním. K dispozici je nová elektroinstalace, rozvody vody a odpad , napojení na všechny inženýrské sít a vytáp ní plynovým kotlem. Dva komíny navíc dávají možnost dopln ní nap íklad o krbová kamna. Objekt je zateplený a izolovaný, což p íspívá k p íjemnému bydlení i úsporn ějšímu provozu. Sou ástí je koupelna, praktická kuchyn a další úložné prostory v podob sklepa a p dy. Pozemek je oplocený, nabízí dostatek soukromí, pohodlný vjezd p es pojezdovou bránu, parkování pro t i vozidla p ímo na pozemku a nechybí ani hospodá ská budova i vlastní studna. Samoz ejmostí je také kamerový systém.

Neváhejte a sjednejte si prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4396571
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900939315
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	115 m2
Plocha pozemku:	605 m2
Kód zakázky:	939315



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Hrebe árová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**