

## K prodeji, Rodinný d m, 115 m2

číslo inzerátu (ID): 4394992 Datum vydání: 14.04.2026

Cena za nemovitost:

**6 900 000 K**

 Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 4+1 v obci Zbraslavice, situovaný na výjimečném pozemku o celkové výměře 4 149 m<sup>2</sup>, přímo naproti hotelu Hubert. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost k realizaci vlastního bydlení, rekreace i zajímavého investičního záměru.

D m disponuje plochou 115 m<sup>2</sup>, je napojen na elektřinu a obecní vodovod, k dispozici jsou také dvě studny (vrtaná 18 m a kopaná 12 m). Součástí je obytná přístavba o velikosti 58 m<sup>2</sup> a stodola se zastavěnou plochou 190 m<sup>2</sup> ve velmi dobrém konstrukčním stavu.

Hlavním benefitem je rozlehlý, zastavitelný pozemek s možností rozdělení na více stavebních parcel, případně využití pro hospodářství, podnikání i kombinaci obojího. Výborná poloha v rámci obce zajišťuje dostupnost veškeré občanské vybavenosti, dobrou dopravní dostupnost a zároveň klidné prostředí v blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti je také vlakové nádraží.

Pro více informací a sjednání nás neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4394992
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900937928
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4149 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	937928



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Viktor Skoczek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**