

## K prodeji, Rodinný dům, 114 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425682 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji příjemný rodinný dům typu bungalov v obci Čilec, jen 5 minut od Nymburka a přibližně 35 minut od Prahy. Zděný přízemní dům z roku 2014 nabízí praktickou dispozici 4+kk a užitnou plochu 114 m2. Je postaven z kvalitního zdiva Porotherm, zateplená je fasáda i stropy, což přispívá k příjemnému klimatu a úspornému provozu. O komfortní vytápění se stará elektrokotel, atmosféru domova pak umocňuje krb s výměníkem v obývacím pokoji. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci, k dispozici je také vlastní studna pro zalévání zahrady. Velkým benefitem je prostorný pozemek o výměře 2.458 m2, který nabízí dostatek soukromí, prostoru pro relaxaci či další výstavbu (možnost rozdělení). Na dům navazuje zastřešená terasa ideální pro letní posezení a nechybí ani bazén. Skvělá volba pro rodinné bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností do města i Prahy.

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4425682     |
| Inzerát vydán:   | 26.08.2026  |
| ID zakázky v RK: | 900950781   |
| Poloha objektu:  | Samostatný  |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Užitná plocha:   | 114 m2      |
| Plocha pozemku:  | 2458 m2     |
| Kód zakázky:     | 950781      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Marešová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**