

K prodeji, Rodinný dům, 114 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415503 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

4 680 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Velmi příjemný rodinný dům dispozice 4+1 v klidné lokalitě s hezkým výhledem na Železný Brod. Nemovitost je velmi slušně udržována a lze po menších úpravách rovnou užívat, nicméně je spíše určena k majoritní rekonstrukci, což novému majiteli dává ideální možnost upravit si interiér podle vlastních představ – dispozice přímo vybízí například k modernímu propojení kuchyně s obývacím pokojem a vstupem na terasu.

RD z roku 1988 (smíšená konstrukce typ Monti 104 - zděný suterén a dřevostavba) s jednou koupelnou a druhým samostatným WC v 2. NP.

Sítě: Kompletní napojení (elektrina, voda, plyn, kanalizace).

Pozemek: Celkem 769 m2 se skleníkem a podsklepenou kůlnou.

Dům je kompletně podsklepený s integrovanou garáží + vedle domu stojí další extra garáž.

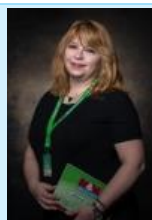
Díky své dispozici a umístění je dům skvělou volbou jak pro trvalé rodinné bydlení, tak jako prostorná chalupa na okraji Českého ráje s dojezdem autem 1hod od Prahy.

Pro více informací a prohlídku volejte makléřku.



ID inzerátu ESO:	4415503
Inzerát aktualizován:	21.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900948718
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m2
Plocha pozemku:	769 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	948718

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Čílová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz