

## K prodeji, Rodinný d m, 114 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4400010 Datum vydání: 24.04.2026

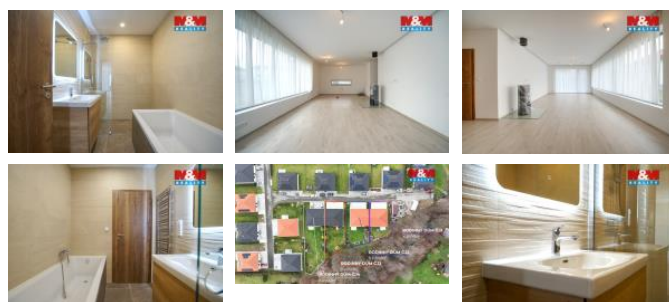
Cena za nemovitost:

**8 750 000 K**

 Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v atraktivní a klidné lokalitě Rychvald. Zděný dům o užitné ploše 114 m<sup>2</sup> je navržen s drazem na komfortní, úsporné a moderní bydlení. Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří přirozené centrum domácnosti. V celém domě je instalováno vodní podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, doplněné o krb na tuhá paliva pro příjemnou atmosféru. Dům je dále vybaven rekuperací vzduchu pro zdravé a úsporné vytápění. Veškeré technologie jsou řízeny chytrým systémem LOXONE, který umožňuje pohodlné ovládání domácnosti. Nemovitost je napojena na centrální kanalizaci. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do Ostravy i okolních měst a kompletní občanskou vybavenost v dosahu. Jedná se o prodej posledních domů v tomto projektu.

ID inzerátu ESO:	4400010
Inzerát vydán:	24.04.2026
ID zakázky v RK:	900940417
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	786 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	940417



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jakub Epica**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**