

K prodeji, Rodinný dům, 114 m2

Číslo inzerátu (ID): 4396034 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

13 499 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Nabízíme k prodeji zateplený rodinný dům o dispozici 5+kk o užitné ploše 114 m2, stojící na pozemku o celkové výměře 494 m2, v klidné části Poděbrad.

Dům byl zkolaudován v roce 2013 a nabízí praktické a komfortní bydlení pro rodinu. V přízemí se nachází vstupní předsíň, prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, pokoj využívaný jako pracovna, koupelna s toaletou a technická místnost.

V patře najdete prostornou ložnici se šatnou a balkonem, dva dětské pokoje a druhou koupelnu s toaletou.

Na pozemku je k dispozici parkovací stání přímo vedle domu, pergola, lamelová pergola určená pro vířivku, dětské hřiště a také praktický zahradní domek.

Nemovitost je napojena na městský vodovod a kanalizaci.

Vytápění zajišťují krbová kamna a elektrický kotel s podlahovým vytápěním, ohřev vody je řešen bojlerem.

Dům představuje ideální volbu pro klidné rodinné bydlení s dobrou dostupností do centra Poděbrad.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396034
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937631
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	114 m2
Plocha pozemku:	494 m2
Kód zakázky:	937631



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Anděl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz