

## K prodeji, Rodinný dům, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432368 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

**3 289 000 Kč**

Lokalita:

### Žďár nad Sázavou

Představte si místo, kam přijedete po náročném týdnu, zavřete za sebou dveře a najednou je kolem Vás jen klid, lesy, příroda a vůně Vysočiny.

Právě takový může být Váš nový domov ve Víru – pouhých 8 km od Bystřice nad Pernštejnem.

Samostatný dům o užitné ploše 113 m2 stojí na krásném pozemku o velikosti 914 m2 a čeká na někoho, kdo v něm uvidí víc než jen současný stav. Prostor, který si můžete přetvořit přesně podle svého. Vytvořit zde můžete moderní rodinné bydlení, útulnou chalupu, kam budete utíkat před ruchem velkoměsta, nebo místo, kde budete trávit každé volné léto, víkend i prázdniny. A pak je tu samotný Vír.

Vírská přehrada, lesy, skály, turistické trasy, ferraty, bikové traily a množství možností pro aktivní odpočinek. Lokalita, která má silný rekreační a turistický potenciál a kam lidé přijíždějí za přírodou, sportem i odpočinkem.

Právě proto může být tento dům zajímavý také jako investiční příležitost pro rekreační ubytování.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4432368    |
| Inzerát aktualizován: | 27.09.2026 |
| Inzerát vydán:        | 24.09.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 900954829  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 113 m2     |
| Plocha pozemku:       | 914 m2     |
| Parkování:            | Garáž      |
| Balkón:               | ANO        |
| Kód zakázky:          | 954829     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Dvořáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**