

K prodeji, Rodinný dům, 113 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402671 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji krásně a celkově zrekonstruovaný rodinný dům v atraktivní lokalitě Dvůr Králové nad Labem. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí v roce 2017 a je ve výborném technickém stavu, bez nutnosti dalších investic. Jedná se o suchou stavbu z kombinace cihel a kamene, se sedlovou střechou a asfaltovou krytinou. Dispozice domu nabízí 4 obytné místnosti s kuchyňským koutem a užitnou plochu přes 113 m2. Velkým benefitem je půda o výměře 36 m2, kterou lze upravit na další obytný prostor a propojit s horními dvěma pokoji. K dispozici je také dílna o velikosti 36 m2. V domě se nachází 3 toalety a koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s kombinací radiátorů a podlahového topení. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci. Součástí nemovitosti je udržovaná zahrada s příjemným zázemím pro rodinu, včetně dětského hřiště. Nechybí ani terasa o velikosti 13 m2. Více informací na vyžádání. Nemovitost s potenciálem, který musíte vidět osobně.

ID inzerátu ESO:	4402671
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941067
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	113 m2
Plocha pozemku:	608 m2
Kód zakázky:	941067



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Denisa Vlčková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz