

K prodeji, Rodinný dům, 1120 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4343143** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

25 900 000 Kč

 Lokalita:
Mělník

Právě se díváte na velice jedinečnou investiční příležitost víceúčelového objektu, který se nachází v samém centru obce Liběchov v dojezdové vzdálenosti od Štětí či Mělníku. V této obci s více než 1 100 obyvateli a pěkným zámek se Beseda Liběchov těší značné oblibě. Díky tomu se celý objekt těší památkové ochraně. Součástí areálu stodola, garáž i vlastní parkoviště. Objekt Vám nabídne v 1NP - obchod 26m², restauraci 192m², bar 82m² a divadelní prostor 168m². V 2NP je 6 BJ - 2+1 52m², 2kk 53m², 1kk 28m², 3kk 59m², 1kk 28m², 2kk 46m². V 3NP naleznete 3 byty - 2kk 43m², 3+1 77m², 3kk 57m² a společné prostory 73 m². Dále je zde využitelná půda 465m². V posledních letech probíhala celková rekonstrukce bytových prostor, která ještě více zvedla hodnotu celého objektu, nově jsou instalována nová okna v celém vnitrobloku.

Pro více detailů prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343143
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900913241
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	1120 m2
Plocha pozemku:	671 m2
Kód zakázky:	913241



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Batěk

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz