

## K prodeji, Rodinný d m, 112 m2

íslo inzerátu (ID): 4301023 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**11 930 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Hledáte investiční příležitost s vysokým výnosem? Představujeme Vám exkluzivní prodej RD, který je celý pronajatý.

Dům se nachází v Šestajovicích a je po celkové rekonstrukci. Díky strategické poloze v blízkosti mnoha velkých firem, které neustále shánějí ubytování pro své zaměstnance, je tato nemovitost ideální jak pro investory, tak pro začínající podnikatele. Kapacita ubytování činí 18 lůžek, dům disponuje kompletně novými rozvody vody, kanalizace a plynu. Vytápění je zajištěno kombinací radiátorů a plynového topení. Bezpečnost zajišťuje kamerový systém. Parkování je zajištěno pro 4 vozidla přímo na pozemku.

Užitná plocha je orientována.

Tato nemovitost je zapsaná v katastru jako RD a nachází se v klidné části obce, přibližně v centru a obchody jsou v dosažitelné vzdálenosti.

Neváhejte a zavolejte si o prohlídku ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4301023
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	26.12.2024
ID zakázky v RK:	900894873
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	112 m2
Plocha pozemku:	723 m2
Kód zakázky:	894873



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Gorčíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**