

## K prodeji, Rodinný d m, 112 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4235579 Datum vydání: 29.07.2024

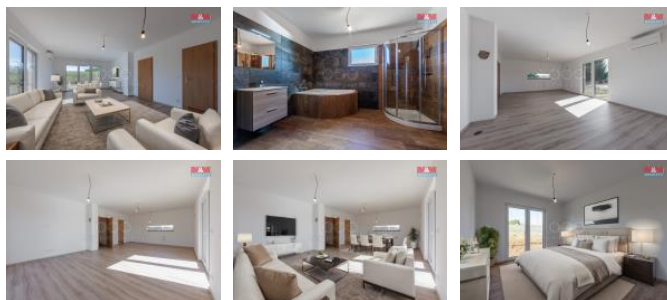
Cena za nemovitost:

**6 499 000 K**

Lokalita:

Tento rodinný d m (novostavba) se nachází na kopci na okraji m sta Luby u Chebu Jedná se o bungalov, p ízemní d m, který již prošel kolaudací a disponuje íslem popisným. Zastav ná plocha je 136 m<sup>2</sup> a pozemek o rozloze 1046 m<sup>2</sup>. Dispozice domu je 4+kk a nabízí vám veškerý komfort moderního bydlení. Po vstupu do domu vás p ivítá prostorná vstupní p edsí a chodba, která propojuje celý d m. V zadní ásti domu najdete t i pokoje a velkou koupelnu vybavenou sprchovým koutem, rohovou vanou, záchodem a umyvadlem. V p ední ásti domu se nachází technická místnost, samostatný záchod a obývací pokoj propojený s kuchy ským koutem a prostornou spíží. D m je napojen na kanalizaci, elekt inu a vodovod. Vytáp ní zajiš ují áste n elektrické p ímotopy a p edevším tepelné erpadlo vzduch/vzduch. V obývacím pokoji je komín, takže si m žete po ídit krbová kamna. Veliká francouzská okna propouš tí do domu spoustu sv tla, a v obývacím pokoji jsou navíc venkovní elektrické žaluzie s dálkovým ovládáním.

ID inzerátu ESO:	4235579
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
Inzerát vydán:	05.04.2024
ID zakázky v RK:	900867841
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	112 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1205 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	867841



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**