

## K prodeji, Rodinný d m, 111 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396737 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 950 000 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

Prodej rodinného domu 111 m<sup>2</sup> – Straky

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 111 m<sup>2</sup> v klidné obci Straky. Nemovitost prošla rekonstrukcí a je připravena k okamžitému bydlení.

D m disponuje novým úsporným kotlem na pelety, který zajišťuje efektivní a ekonomické vytápění. Velkou výhodou je prostorná plocha, která nabízí možnost vybudování další obytné části dle vlastních předstáv.

Součástí nemovitosti je garáž, zahradní altán ideální pro relaxaci a posezení s rodinou a přáteli a také vlastní studna, která zajišťuje nezávislý zdroj vody.

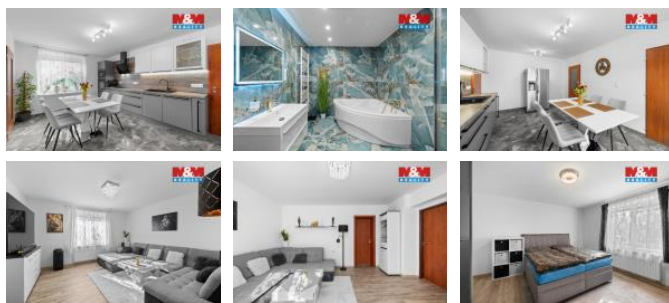
Obec Straky nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst, což z ní činí ideální místo pro rodinný život.

Hlavní přednosti domu:

obytná plocha 111 m<sup>2</sup>  
d m po rekonstrukci  
nový kotel na pelety  
garáž  
zahradní altán  
prostorná plocha s potenciálem dalšího využití  
vlastní studna  
klidná lokalita

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396737
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900936859
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	111 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	412 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936859



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Šimák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**