

## K prodeji, Rodinný d m, 111 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4223498 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Nabízíme prodej nadstandardn vybavené ásti rodinného domu, vedeného jako bytová jednotka s vytáp ěnou zimní zahradou a vlastní zahradou o vým ě 153 m<sup>2</sup>. K jednotce náleží dle listu vlastnictví garáž o zastav ěné ploše 19 m<sup>2</sup> a skladová místnost 3 m<sup>2</sup> u domu. Jednotka je vytáp ěna úspornými uhlíkovými foliemi a zimní zahrada topnými kabely. V p ězímní prostorná technická místnost, samostatné WC, velký obývací pokoj propojený se zahradou, moderní kuchy ský kout a praktický sklad pod schodišt ěm. Mramorové schodišt ě s designovým zábradlím. V 1. pat ě umíst ěna ložnice a ve 2. pat ě jsou dv ě další místnosti - velká rodi ovská ložnice a pokoj. Na společ ěné chodb ě samostatná toaleta a velká koupelna s vanou a sprchovým koutem. V oknech v p ězímní a prvním pat ě venkovní žaluzie. Ve všech pokojích vestav ěné sk ěín ě. D ěm je situován v klidné lokalit ě obce s plnou ob ěanskou vybaveností a v bezprost ední blízkosti zastávky MHD.

ID inzerátu ESO:	4223498
Inzerát vydán:	22.02.2024
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900864123
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	111 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	260 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	864123



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Křížová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**