K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441752** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

1 270 000 Kč

Lokalita:
Prostějov

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům s velkým potenciálem v klidné části obce Ivaň. Nemovitost se nachází ve vedlejší ulici a nabízí pozemek o celkové výměře 754 m2. Jedná se o řadový dům se smíšenou konstrukcí, dvěma nadzemními podlažími, garáží a sklepem.

Dům je ve špatném technickém stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci, případně demolici a realizaci nového bydlení. Za domem se nachází dvůr a samostatná hospodářská budova, dříve využívaná jako dílna a chlévy. Na ni navazuje pěkná rovinatá zahrada s možností přístupu také ze zadní strany pozemku.

Do domu je zavedena elektřina a plyn, voda je čerpána ze studny a odpad je řešen jímkou. Obecní vodovod a kanalizace vedou před domem s možností napojení. Ohřev vody zajišťuje bojler, vytápění plynová topidla WAW.

Nemovitost nabízí zajímavou příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení podle vlastních představ. S financováním pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4441752
Inzerát vydán:	06.11.2026
ID zakázky v RK:	900959678
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	754 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	959678















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Burda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz