

K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438713 Datum vydání: 30.10.2026

Cena za nemovitost:

9 530 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Hledáte svůj nový domov a případně i místo k podnikání? A jako bonus v lukrativní obci a přitom místo u lesa? Pak Vám tu nabízím samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 (užitná plocha 110 m2) s možností jednoduchého předělání na 4+1. Dům stojí v klidné části obce Lány, na okraji u lesa. Pozemek je 896 m2, smíšená konstrukce – přízemí zděné, patro montovaná dřevostavba. Všechny obytné místnosti v 1. patře; obývací pokoj 31 m2. Přízemí vhodné k podnikání nebo jako další byt. Na pozemku je dále garáž, kůlny, ovocné stromy a skleník. Rekonstrukce rok 2011: nová střecha, měděná elektroinstalace, zateplení; rok 2026: nový kondenzační plynový kotel s bojlerem, nová kuchyň a koupelna. Interiér obložen sádkartonem, palubkami, obkladovými panely Vilo, instalována klimatizace s tepelným čerpadlem, vyvložkován komín na tuhá paliva. Napojeno na všechny sítě, včetně plynu. 30 km od Prahy, nájezd na D6 Praha - Karlovy Vary je odsud 4 km. Výborné autobusové spojení.

ID inzerátu ESO:	4438713
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	22.10.2026
ID zakázky v RK:	900958574
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	896 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	958574



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Habartová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz