

K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345723 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

4 850 000 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Žalkovice u Kroměříže. Dům se nachází přímo u hlavní cesty, což zajišťuje velmi dobrou dostupnost i viditelnost – díky tomu je nemovitost vhodná nejen pro rodinné bydlení, ale také pro podnikání. Součástí domu jsou dvě garáže, sklep a obytné první nadzemní podlaží. V zadní části pozemku se nachází rozlehlá zahrada o výměře 12269 m2, na které je k dispozici studna využívaná k zavlažování. Obytná část domu nabízí prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, tři samostatné pokoje, koupelnu a oddělené WC. Z kuchyně je přímý vstup na balkon, z něž vedou schody na zahradu. V suterénu domu se nachází jedna z garáží a pět dalších místností, které lze využít jako dílnu, sklad, nebo technické zázemí. V této části je také umístěn plynový kotel pro vytápění domu a bojler pro ohřev vody. Dům je postaven z tvárnic a nachází se v zachovalém stavu. Je připraven k okamžitému užívání nebo případné modernizaci.

ID inzerátu ESO:	4345723
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911406
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	1907 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	911406



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Donát**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz