

K prodeji, Rodinný dům, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4344868 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji malebnou chalupu v klidné lokalitě Štěpánov nad Svratkou, ideální pro milovníky přírody a klidu.

Tato nemovitost ze smíšené konstrukce a o užitné ploše 110 m2 disponuje třemi místnostmi a je situována na vlastním pozemku. Součástí prodeje jsou i přilehlé pozemky o rozloze 2480 m2, které se nachází převážně ve svahu.

Chalupa je napojena na elektřinu a plyn, vytápění je zajištěno wačkami nebo elektrickými přímotopy. Voda je čerpána z přilehlých pramenů, kanalizace je řešena trativodem.

Nemovitost je před rekonstrukcí, což nabízí skvělou příležitost přetvořit si ji dle vlastních představ.

Na hranici pozemku protéká řeka Svratka. V blízkosti se nachází Vířská přehrada, ideální pro milovníky přírody a rekreační aktivity. Dojezdovou vzdáleností do 15 minut dojedeme k lyžařské sjezdovce Olešnice.

V případě zájmu o více informací či dohodnutí termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4344868
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900913573
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m2
Plocha pozemku:	2480 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	913573



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Novotný

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz