

K prodeji, Rodinný dům, 106 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402856 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Exkluzivně nabízíme k prodeji jedinečnou investiční nemovitost v centru města Zruč nad Sázavou s výbornou dostupností do Prahy po dálnici D1. Nemovitost nabízí mimořádný potenciál pro investici, bydlení i podnikání. V současné době je součástí objektu zrekonstruovaná část o ploše 57 m2 - 2 místnosti s příslušenstvím. Dále jsou k dispozici před rekonstrukcí další dvě místnosti o výměře 49 m2, určené ke kompletní rekonstrukci dle představ nového majitele. Velkou přidanou hodnotou je rozsáhlé podkroví ve tvaru L o ploše cca 100 m2, které nabízí možnost vybudování dalších bytových jednotek, kanceláří, ateliéru či prostor pro podnikání. Nemovitost má novou střechu, nová okna a nové vstupní dveře. Pro další informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4402856
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939782
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	250 m2
Kód zakázky:	939782



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Muchová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz