

## K prodeji, Rodinný d m, 106 m2

íslo inzerátu (ID): 4299384 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

**7 700 000 K**

Lokalita:

**Litomice**

Dovoluji si vám nabídnout velký rodinný d m vhodný k propojení bydlení a podnikání. V p ízemí se nyní nachází obchod s potravinami, ze kterého je vstup do sklepa i na zahradu. V pat e se nachází 2 velké pokoje a 3 malé. Dále je zde kuchy a koupelna s toaletou. Z chodby se dostanete na balkon i p du. Kuchy je nov zakoupena a ješt není dod lána. V koupeln je udlaný nový bojler na vodu. V celém dom je udlané nové vytáp ní v etn radiátor . Elektrický kotel není zakoupen, ale již je na n j vše p ipravené.

Ze zahrady je vstup do p ístavku, který je nov opraven a p ipraven k využití například jako další obchod.

Nemovitost se nachází kousek od samotného nám stí a státního zámku Libochovice. Základní škola se nachází pár krok od domu a nedaleko je i autobusové nádraží. Obec se nachází 20 minut jízdy od m sta Louny i Roudnice nad Labem.

Doporu ují osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4299384
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900893295
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	457 m2
Kód zakázky:	893295



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominika Donátová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**