

## K prodeji, Rodinný d m, 106 m2

íslo inzerátu (ID): 4237037 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**7 242 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji exkluzivní dvoupodlažní podsklepený rodinný d m po rozsáhlé, zda ilé rekonstrukci dispozice 3+kk s užitnou plochou 106m2 a s pozemkem o ploše 207m2 v obci Ludge ovice, situované na trase mezi m sty Ostrava a Hlu ín. Tento modern ešený d m disponuje systémem vytáp ní pomocí tepelného erpadla, alarmem a podlahami z vinylu. Bonusem domu je možnost realizace kuchy ské linky dle vlastních preferencí, kdy náklady v hodnot 120.000,-K jsou již zahrnuty v prodejní cen nemovitosti. D m svojí velikostí poskytuje komfortní bydlení v blízkosti bohaté infrastruktury a zároveň nabízí únik od m stského ruchu. Jelikož je d m je po vkusné rekonstrukci, zaru uje minimální pot ebu dalších investic a okamžité nast hování. Dalším bonusem domu je umíst ní v bloku s druhým domem 3+1 po rekonstrukci, jenž je t . rovn ž nabízen samostatn k prodeji. Nenechte si ujít možnost stát se vlastníky tohoto krásného domova v oblíbené lokalit Ludge ovic. Nemovitost eká na své nové majitele.

ID inzerátu ESO:	4237037
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	10.04.2024
ID zakázky v RK:	900868874
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	106 m2
Plocha pozemku:	207 m2
Kód zakázky:	868874



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dagmar Matykiewicz**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**