

## K prodeji, Rodinný d m, 105 m2

íslo inzerátu (ID): 4398170 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 900 000 K**

Lokalita:

**Krom íž**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné ásti Krom íže s výbornou dostupností do centra. Nemovitost je ideální jak pro vícegenera ní bydlení, tak pro kombinaci podnikání a vlastního zázemí.

D m prošel rekonstrukcí – (mimo spodní byt). Horní patro nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic: 3 samostatné pokoje, každý s klimatizací a elektrickými žaluziemi, koupelnu se sprchovým koutem a WC a p ípravu na kuchy ský kout. Praktickým benefitem je také samostatný pokoj na mezipat e s výhledem do zahrady.

Spodní patro je v p vodním stavu a nabízí skv lou p íležitost k úprav dle vlastních p edstav – ideální nap íklad pro samostatnou bytovou jednotku, kancelá nebo zázemí pro podnikání. Dispozice zahrnuje 2 pr chozí pokoje, kuchyni se vstupem na terasu a koupelnu s WC.

Sou ástí domu je p íjemná zahrada, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci i rodinné aktivity.

Díky své variabilit ě, p edstavuje tato nemovitost skv lou investicí p íležitost i domov pro rodinu.

ID inzerátu ESO:	4398170
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900936693
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	527 m2
Parkování:	Venkovní stání
Kód zakázky:	936693



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Masná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**