

## K prodeji, Rodinný d m, 105 m2

íslo inzerátu (ID): 4254958 Datum vydání: 08.07.2024

Cena za nemovitost:

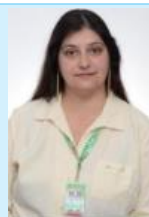
**1 650 000 K****Lokalita:**  
**Sokolov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m k rekonstrukci v centru obce Josefov. Stavba je situována na slunném, rovném pozemku s celkovou výmrou 792 m2. D m je cihlový, suchý, o užitné ploše 105 m2 s možností obnovení obytného patra nebo můžete plně využít potenciál otevřeného konceptu. Z domu i pozemku byla odvezena sušina a odstraněny staré klny, nic tak nebrání zahájení prací. Objekt je připojen k elektřině, vodovodu i kanalizaci, má sklep se studánkou a je výborně dostupný z místní komunikace. Doslova na dosah se nachází autobusové spojení, dle železniční zóny s rybníkem a posezením v přírodě. Josefov je klidná obec s vlastním obecním úřadem, další občanskou vybavenost najdete v Sokolově. Jedná se o ideální příležitost pro ty, kteří hledají projekt, do kterého mohou vložit kus sebe a svých představ o ideálním domě nebo výhodně investovat. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4254958
Inzerát aktualizován:	08.07.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
ID zakázky v RK:	900876626
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	792 m2
Kód zakázky:	876626



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Kostková**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**