

K prodeji, Rodinný dům, 104 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435032 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

9 729 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům 3+kk s garáží v oblíbené obci Chleby, nedaleko Nymburka a Poděbrad. Dům byl zkolaudován v roce 2018 a jeho užitná plocha včetně garáže činí 104,5 m². Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zahradu, dva samostatné pokoje, šatnu, koupelnu a technické zázemí. Garáž poskytuje pohodlné parkování i úložný prostor. Vytápění zajišťuje elektrický kotel s podlahovým topením, které lze napojit také na krbová kamna. Velkou předností je pozemek o výměře 939 m², který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek a rodinné vyžití. Na zahradě se nachází bazén se slanou vodou, pergola a navazující dílna, kterou lze upravit například na letní kuchyni nebo zázemí pro hosty. V obci najdete mateřskou školu, obchod, Zoo Chleby a další občanskou vybavenost.

ID inzerátu ESO:	4435032
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900956152
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	104 m ²
Plocha pozemku:	1091 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	956152



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kristýna Skořepová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz