

K prodeji, Rodinný dům, 103 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429607 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

8 990 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

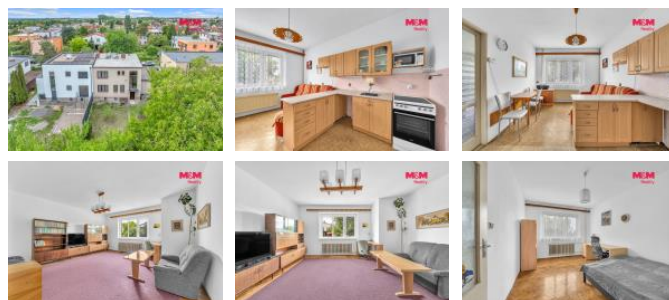
Nabízíme k prodeji rodinný dům v oblíbené části Pardubic – Jesničanky, v ulici U Suchého dubu. Jedná se o levou polovinu dvojdomu s technickým přízemím, garáží umístěnou přímo v domě a dvěma obytnými podlažemi, z nichž každé nabízí dispozici 3+kk.

Velkou výhodou nemovitosti je její variabilní využití. Dům může pohodlně sloužit jako dvougenerační bydlení, případně jej lze upravit na dvě samostatné bytové jednotky s oddělenými vstupy. Ve 2. patře je navíc k dispozici terasa přístupná z chodby, která nabízí příjemný prostor pro posezení a odpočinek.

Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje ústřední plynové topení, přičemž v loňském roce byl instalován nový plynový kotel. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem napojeným na fotovoltaický systém, který byl instalován přibližně před třemi lety.

Prohlídkový den se uskuteční ve čtvrtek 17. 9. 2026 v odpoledních hodinách. Pro více informací a rezervaci konkrétního času prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4429607
Inzerát vydán:	13.09.2026
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900953678
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	103 m2
Plocha pozemku:	386 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	953678



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dagmar Janota**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz