

## K prodeji, Rodinný dům, 103 m2

Číslo inzerátu (ID): **4345138** Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

**5 990 000 Kč****Lokalita:**  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v Městci Králové, v ulici Palackého.

Dům má užitnou plochu 103 m2 a je situován na pozemku o celkové výměře 307 m2.

V roce 2011 prošel kompletní rekonstrukcí, je ve velmi dobrém technickém stavu a ihned k nastěhování.

Součástí je prostorná půda, která nabízí možnost původně plánované vestavby.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, dům je napojen na veřejnou kanalizaci a má vlastní studnu.

Veškerá občanská vybavenost – mateřské a základní školy, obchody, lékař či pošta – je v docházkové vzdálenosti.

Dům je bez právních vad a lze jej financovat hypotečním úvěrem.

Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodové bydlení s výbornou dostupností služeb.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345138    |
| Inzerát aktualizován: | 30.08.2025 |
| Inzerát vydán:        | 08.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900911308  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 103 m2     |
| Plocha pozemku:       | 307 m2     |
| Kód zakázky:          | 911308     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Vlášková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**