

## K prodeji, Rodinný d m, 1028 m2

íslo inzerátu (ID): 4297029 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:

**D ín**

Nabízíme k prodeji rozsáhlý areál o CP pozemku 5779 m2 v okrajové části obce Kerhartice u eské Kamenice. Součástí pozemku jsou 2 stavby. Dvoupodlažní rodinný d m o ZP 250m2. V IINP jsou po celkové rekonstrukci 2 byty. Dispozice bytu 2+1, CP110m2. V IINP p íprava na vybudování 3 - 4 byt , prostorná p da. Z 1/3 je d m podsklepený. Druhá stavba do tvaru L o ZP 588m2 je rozdl ena na 5 samostatných jednotek. Stavba s vjezdem z obecní komunikace, 2x vrata, slouží jako dílna-servis. Další dvoupodlažní objekt je p ípraven na vybudování dalších byt . Další 3 stavby s vlastním vstupem slouží jako dílny, sklady. V RD jsou oba byty po celkové rekonstrukci, vytáp ní - podlahové topení, nebo krbová kamna. el. v m di, voda v plastu. Fotovoltaika na oh ev vody, 1 byt koupelna s vanou a WC, druhý byt koupelna se sprchovým koutem a WC. Vým na oken v IINP RD - plastová, t í komorová. Ve stavb do tvaru L je el. v m di + áste ná rekonstrukce omítek, sádkarton. Nová plastová okna. Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4297029
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900892077
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	1028 m2
Plocha pozemku:	5779 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	892077



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lib na Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**