

## K prodeji, Rodinný dům, 101 m2

Číslo inzerátu (ID): 4343052 Datum vydání: 01.09.2025

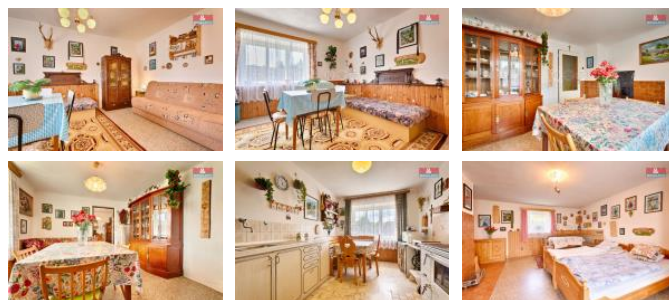
Cena za nemovitost:

**2 790 000 Kč**

 Lokalita:  
**Pelhřimov**

Hledáte dům, kde si odpočinete od ruchu města, ale přitom budete mít vše potřebné na dosah? Nabízíme k prodeji klasickou venkovskou chalupu ve Svatavě u Černovic, v původním, ale velmi udržovaném stavu - část obytného prostoru nově postavené. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci, teplá voda bratrem, vytápění lokální. Na pozemku o výměře 467 m2 se navíc nachází dvě studny s užitkovou vodou. Dispozice 3+1 zahrnuje také spíž, sklep, prostornou půdu a stodolu, která skýtá další možnosti využití. Střecha byla v minulosti přeložena, možnost půdní vestavby. Nemovitost je ihned k dispozici – ať už na víkendy, nebo pro nové začátky. Skvělá dostupnost – jen pár minut od Pelhřimova a nájezd na D3 pouhých 20 minut. Vhodné pro trvalé bydlení i rekreaci. Neváhejte si domluvit prohlídku – tohle místo má své kouzlo. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4343052    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 01.07.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900913521  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 101 m2     |
| Plocha pozemku:       | 657 m2     |
| Kód zakázky:          | 913521     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Heine**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**