

K prodeji, Rodinný dům, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434244 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

3 715 410 Kč**Lokalita:**
Svitavy

Hledáte klidné bydlení s prostorem pro rodinu i vlastní plány? Nabízíme k prodeji rodinný dům, který se nachází v klidné části obce Opatovec.

Dům je po částečné rekonstrukci, kterou je potřeba dokončit. Nový majitel tak může navázat na již provedené úpravy a přizpůsobit si bydlení svým potřebám. Vytápění zajišťují krbová kamna s výměníkem napojeným na radiátory. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci.

K nemovitosti náleží prostorná zahrada o výměře 1 272 m2, která nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradničení, dětské hry nebo další využití. Praktickým benefitem je také velká garáž s elektricky ovládanými vraty. Obec Opatovec nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy a obchodu. Klidné umístění domu spolu s velkým pozemkem vytváří příjemné zázemí pro rodinné bydlení i chvíle odpočinku.

Dům s velkým potenciálem, prostornou zahradou a garáží čeká na nového majitele, který mu vtiskne vlastní podobu.

ID inzerátu ESO:	4434244
Inzerát vydán:	05.10.2026
Inzerát aktualizován:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	900955015
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	1272 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	955015



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Barbora Poslušná**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz