

## K prodeji, Rodinný d m, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397841 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**3 500 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný d m v ásti obce Kleny nedaleko vodní nádrže Rozkoš. Nemovitost je ur ena k rekonstrukci, což nabízí ideální p íležitost upravit si bydlení podle vlastních p edstav. Nemovitost je vhodná, jak pro trvalé bydlení, tak pro rekrea ní využití nebo jako investice. Dispozice: v p ízemí chodba, 2x pokoj nyní využívány jako dílna. V pat e p edsí , koupelna s vanou, umyvadlem a wc, kuchy , obývací pokoj s krbem, ložnice a malý pokoj, který lze využít jako šatnu. V okolí najdete krásnou p írodu, cyklostezky, turistické trasy a dobrou dostupnost do eské Skalice cca 4km i Náchoda cca 8 km. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4397841
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900938356
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	253 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938356



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Blanka Malá

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**