

K prodeji, Rodinný dům, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375631 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

1 660 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Žďár nad Metují — ideální pro ty, kdo hledají klid, přírodu a možnost vlastní proměny. Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci, nabízí tedy skvělou investiční příležitost a možnost přetvořit interiér i exteriér podle vlastních představ. Součástí nabídky je také zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci nebo volnočasové využití.

Vytápění domu je možné krbem nebo přímotopy, což dává možnost flexibilního a nákladově výhodného vytápění — výhodu zejména pro ty, kdo ocení tradiční venkovský styl a soběstačnost.

Obec Žďár nad Metují se pyšní bohatou historií sahající do středověku a leží v krásném přírodním prostředí – v úpatí skalní hory Ostaš.

Okolní krajina je ideální pro výlety, procházky a odpočinek, přičemž obec nabízí základní občanskou vybavenost včetně obchodu, školy či dostupnosti služeb.

Prohlídkový den se koná 7.1.2026 od 14:30H. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4375631
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900926083
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	493 m2
Kód zakázky:	926083



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Peřina**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz