

## K prodeji, Rodinný d m, 100 m2

íslo inzerátu (ID): 4288060 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m o dispozici 3+1 v klidné ásti Nechanic, ul. 28. íjna. Rodinný d m prošel ástí nými rekonstrukcemi úpravami (rozvody topení, koupelna, kuchy ská linka, podlahy), aktuáln je v p vodním udržovaném stavu, vhodný k rekonstrukci dle vlastních p edstav s možností využití p dního prostoru k rozší ení podlahové plochy.

D m stojí na pozemku o celkové vým e 284 m2, je napojen na vodu ze studny, oh ev vody zajiš uje elektrický bojler, vytáp ní kotel na tuhá paliva a krbová kana. P ípojka plynu na dom , ve ejný vodovod se nachází hranici pozemku.

Na zahrad se nachází zd ná k lna o vým e 23 m2.

Veškerá ob ánská vybavenost je v p ším dosahu, škola, školka, obchody a další.

Zaujala Vás nabídka, kontaktujte maklé e Jana Kubí ka, který Vám poskytne bližší informace a provede nemovitostí. Ihned k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4288060
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	24.10.2024
ID zakázky v RK:	900887202
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	100 m2
Plocha pozemku:	284 m2
Kód zakázky:	887202



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**