

K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4431877 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

K prodeji zavedená hospoda nacházející se na strategickém místě na sídlišti v Nýřanech. Provozovna má dlouholetou tradici a funguje zde již téměř 40 let. V současnosti je otevřena každý den a představuje tak zajímavou příležitost pro zájemce, který hledá již zavedený podnik s dlouhou historií a možností pokračovat v jeho provozu.

Stavba se nachází na vlastním pozemku o výměře 125 m² a je vedena s vlastním číslem evidenčním. Užitná plocha provozovny činí přibližně 88 m². Objekt je tvořen dřevěnou stavbou a navazující unimobuňkou, přičemž sociální zázemí je vyzděné. Podlahy v provozovně jsou opatřeny dlažbou a vinylovou krytinou. Celková kapacita podniku je přibližně 50 hostů. Prostor je rozdělen na hlavní část s barem a místem pro hosty, zázemí kuchyně a skladu a dále samostatnou šipkárnu s kapacitou přibližně 25 osob. Součástí provozovny jsou také toalety.

Bar je vybaven pro každodenní provoz včetně chladicích boxů a lednic. Aktuálně se zde čepuje Gambrinus 10°, 11° a 12°, Lobkowicz Platan 11°, dále čepovaná Kofola a bezinka. Kuchyňské zázemí umožňuje přípravu občerstvení a teplých pokrmů. K dispozici je mimo jiné trouba na pizzu a další vybavení potřebné pro běžný provoz kuchyně. V roce 2025 byla provedena modernizace kuchyně, v rámci které byl instalován nový elektrický rozvaděč a nové rozvody vody.

Objekt je napojen na potřebné inženýrské sítě. Vytápění je zajištěno prostřednictvím plynového kotle a radiátorů, v kuchyni je instalována klimatizace.

Velkou předností nabídky je především dlouholetá historie provozovny, zavedené místo na sídlišti v Nýřanech, vlastní pozemek a kompletní zázemí umožňující pokračovat v provozu bez nutnosti budovat podnik od začátku.

Ekonomické výsledky a výnosnost provozovny, stejně jako další podrobné informace k nabídce, budou zájemcům poskytnuty při osobním jednání. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4431877
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>