

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4401963 Datum vydání: 04.05.2026

Lokalita:

Na prodej komerční prostor - restaurace, v p ízemí práv dokončovaného multifunkčního domu Rezidence Skalka v Železném Rud . Jde o nejtší komerční prostor v této budov . Vnitní dispozice jsou projektovány pro účely resturace, ale mohou být změnny novým majitelem. Jednotku je možné koupit jako rozestavěnou i jako dokončenou, cena dle toho dohodou. K prostoru patří také 1 kryté parkovací stání.

Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpočinku v nevyhledávanějším horském letovisku na Šumavě, v Železném Rudě . Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v p ízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmánů užívat fitness centrum s horolezeckou stěnou, restauraci, a p ípadně další. Aktuálně jsou v nabídce další tři komerční prostory od výměry 83,2 m<sup>2</sup>.

Rezidence Skalka je moderní budova využívající nejnovější technologie. Nabídne zelené střechy, nádrže a rozvody dešové vody, tepelná čerpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Finální dokonění stavby je plánováno na léto 2026. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4401963
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	31206
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	488 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
