

## K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4399463 Datum vydání: 11.05.2026

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji velmi zajímavou nemovitost p ímo ve st edu obce Frýdlant nad Ostravicí, která spojuje bydlení, podnikání i investiční potenciál.

Jedná se o 2 nemovitosti - rodinný d m a d m se stola skou dílnou, které nabízejí široké možnosti využití. Velkou p edností jsou také p dní prostory, vhodné k výstavb další bytové jednotky, ateliéru i ke komer nímu el m.

Nemovitost je vhodná pro realizaci kavárny, bistra, ordinace nebo kombinace bydlení a podnikání.

Za domy je také rozlehlá zahrada o vým e 1.885 m2 s pergolou a d evníkem. Zahrada poskytuje prostor pro relaxaci, i zahrádku pro kavárnu nebo další rozvoj nemovitosti.

Rodinný d m - veranda, kuchy , obývací pokoj s krbem, ložnice, koupelna a WC, technická místnost, schodišt na p du, d m je áste n podsklepen.

Stola ská dílna vedená jako jiná stavba s íslem popisným - samostatný vchod, dílny, zázemí, sociálky.

Lokalita v bezprost ední blízkosti Beskyd nabízí krásné výhledy a široké možnosti celoro ního sportovního i rekrea ního vyžití.

ID inzerátu ESO:	4399463
Inzerát vydán:	22.04.2026
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	300 m2
Plocha pozemku:	1885 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Šárka Zárubová**

Tel:

**+420 604 279 948**

Email:

**zarubova@realkartel.cz**

**RK REAL**

**KARTEL,s.r.o.**

Tel:

**+420558645711**

Adresa:

**Politických ob tí 120, 738**

**00 Frýdek -Místek**

Web:

**www.realkartel.cz**