

## K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4384087 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

**6 150 000 Kč**

Lokalita:

## Pardubice

Dobrý den,

dovoľte mi nabídnout Vám k prodeji nemovitost v Řečanech nad Labem, která dříve sloužila jako restaurace. Prodej bude uskutečněn na základě prohlášení vlastníka a pasportu stavby, aby byla zajištěna samostatná stavba připravená k převodu.

Co nemovitost nabízí?

Historicky využíváno jako restaurace

Ideální pro ty, kteří hledají prostory vhodné pro gastro provoz či jinou formu podnikání.

Prodejna potravin

Součástí objektu je zavedená prodejna potravin, která zajišťuje stálý přísun zákazníků.

Firemní prodejna keramické dlažby

V budově se také nachází prodejní místo renomovaného výrobce keramické dlažby.

Strategická poloha u vlakové zastávky

Nemovitost se nachází v blízkosti vlakové stanice, což výrazně usnadňuje dopravní dostupnost pro zákazníky i zaměstnance.

Proč právě Řečany nad Labem?

Výborná dopravní dostupnost

Obec leží na hlavní trase mezi Kolínem a Pardubicemi a disponuje pravidelným vlakovým spojením. Snadno se tak dostanete nejen do okolních měst, ale i do vzdálenějších lokalit.

Příjemné prostředí

Řečany nad Labem leží v malebném Polabí, s možností rekreace v okolní přírodě a zároveň se snadnou dostupností veškerých služeb.

Občanská vybavenost

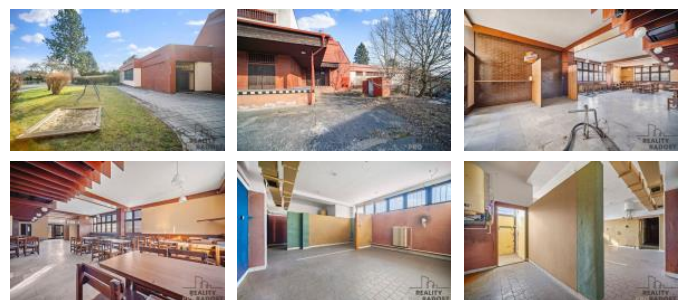
V obci i jejím okolí najdete školu, školku, lékaře, obchody a další služby, které uspokojí potřeby místních obyvatel i podnikatelů.

Tato nabídka je vhodná pro investory či podnikatele, kteří hledají strategické komerční prostory s potenciálem dalšího rozvoje a s již zavedenou klientelou díky stávajícím prodejnám.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Váš makléř pro prodej nemovitostí

Martin Socha



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Socha**

Tel:

**602702702**

Email:

**socha@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4384087    |
| Inzerát vydán:    | 12.02.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 29001      |
| Budova je z:      | Cihla      |
| Stav:             | Dobrý      |
| Užitná plocha:    | 320 m2     |
| Plocha pozemku:   | 320 m2     |
| Zastavěná plocha: | 320 m2     |