

K prodeji, Restaurace

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4358860 Datum vydání: 15.09.2025

Lokalita:
Hodonín

Nabízíme jedinečnou příležitost k převzetí plně vybaveného a více než 30 let úspěšně fungujícího gastronomického podnikání – Hospůdky pod Majákem, situované přímo u vodní nádrže Lučina v chráněné oblasti Bílých Karpat. Tento podnik je oblíbený mezi místními i turisty.

Klíčové parametry nemovitosti:

- Užitná plocha: 118?m2
- Pozemek: 337?m2
- Kapacita: až 120 míst k sezení, včetně venkovní zahrádky
- Vybavení: plně zařízený, včetně kuchyně, baru, vybavení interiéru a exteriéru
- Provoz: celoroční etablovaný již přes 30 let s výbornou reputací, stálými i novými zákazníky

Lokalita a turistický potenciál:

- Rekreační oblast Lučina: atraktivní vodní nádrž v CHKO Bílé Karpaty, ideální pro koupání, cykloturistiku a pěší výlety. Pláže jsou travnaté, s pozvolným vstupem do vody i betonovými schody.
- Přírodní okolí: nádherná scenérie, orchidejové louky, NPR Čertoryje, vyhlídky a naučné stezky – ideální pro rodiny i aktivní turisty.
- Dopravní dostupnost: přístup po silniční komunikaci, veřejné parkoviště, přístup po značených cyklotrasách, turistických stezkách i z blízkých obcí jako Tvarožná Lhota či Strážnice.

Proč jde o zajímavou nabídku:

- Celoroční provoz se sezónními špičkami.
- Stabilní příjem a loajální klientela – podnik funguje plynule více než tři dekády.
- Silný turistický potenciál – ideální místo pro rekreaci, výlety, koupání, cyklistiku a venkovní relaxaci.
- Možnosti rozšíření – rozšíření gastro potenciálu, prostor pro pořádání akcí, sezónní akce, spolupráce s lokálními aktivitami a službami.
- Emoční kouzlo – název „pod Majákem“ evokuje přístav klidu a odpočinku u vody, což podtrhuje atmosféra a spojení s krajinou.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4358860
Inzerát vydán:	15.09.2025
ID zakázky v RK:	27899
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	118 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>