

K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4348721 Datum vydání: 16.09.2025

Cena za nemovitost:

20 990 000 KčLokalita:
Praha 6

Na viditelném atraktivním místě v ulici Patočkova, Praha 6 Břevnov, nabízím ke koupi zařízenou restauraci.

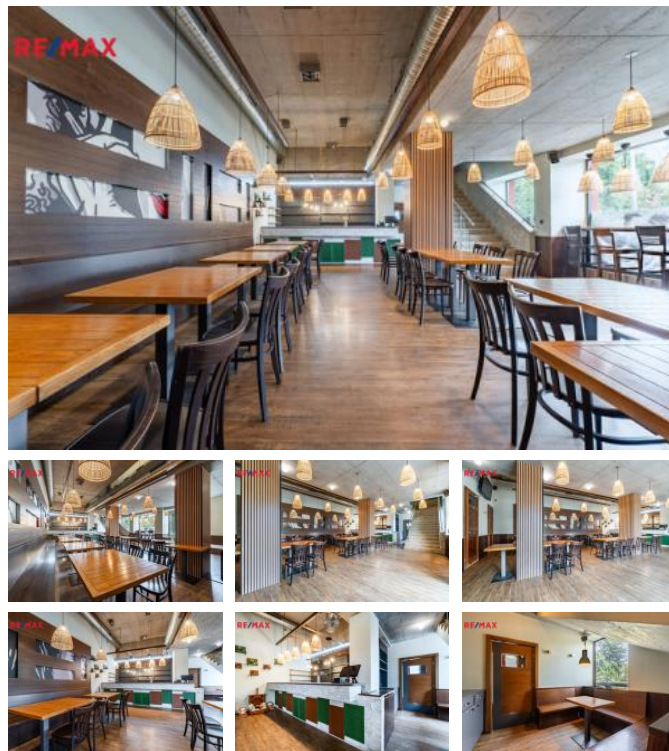
Jedná se o samostatnou nemovitost, která má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. V suterénu je umístěna kuchyně, technické a personální zázemí. V přízemí se nachází hlavní bar a přibližně 45 míst k sezení. Je zde také zázemí s personálním vchodem. V patře se nachází dalších přibližně 60 míst k sezení a výdejní sklad. Celková výměra je přibližně 370 m². Prostory jsou klimatizované a vybavené vzduchotechnikou. Dopravu pokrmů z kuchyně zajišťují 3 jídelní výtahy.

Výlohy restaurace jsou orientovány do ulice Patočkova, kterou denně projede přibližně 45 tisíc aut. Současně je na čelní fasádě možnost výrazného označení provozovny, díky kterému bude restaurace velmi dobře viditelná a rozpoznatelná. Přímo naproti přes ulici se nachází kolejje Kajetánka s kapacitou přibližně 1 250 lůžek. Studenti mohou tvořit zajímavou cílovou skupinu.

Veškerý nábytek a gastro vybavení jsou zahrnuty v kupní ceně. Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.

Těším se na viděnou na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4348721
Inzerát vydán:	30.07.2025
Inzerát aktualizován:	16.09.2025
ID zakázky v RK:	419350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	370 m ²
Plocha pozemku:	176 m ²
Zastavěná plocha:	148 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Martin Březina**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz