

## K prodeji, Restaurace

Číslo inzerátu (ID): 4338341 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 300 000 Kč****Lokalita:**  
**Hodonín**

Představuji Vám k prodeji restauraci, která se nachází v atraktivní lokalitě v centru města Hodonín. Tento přízemní objekt, postavený ze smíšeného zdiva, poskytuje skvělou příležitost pro investory hledající projekt s vysokým potenciálem. Celková zastavěná plocha činí 200 m<sup>2</sup>, přičemž užitná plocha dosahuje 180 m<sup>2</sup>. K dispozici je také pozemek o výměře 419 m<sup>2</sup>.

Restaurace je ideálně umístěna v centru města, což zajišťuje snadný přístup a viditelnost pro kolemjdoucí. Objekt je v současnosti ve stavu před rekonstrukcí, což dává novému majiteli možnost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ a potřeb. V minulosti byl využíván jako restaurace a diskotéka, což znamená, že má potenciál opět oživit zábavný život v této části města.

Součástí objektu je také zahrádka pro hosty, která poskytuje příjemné venkovní posezení, ideální pro letní měsíce. Tato možnost přilákat zákazníky ke stolům venku výrazně zvyšuje atraktivitu podniku.

Nemovitost je vhodná nejen pro restauraci, ale také pro jiné typy obchodních aktivit, které mohou využít centrální polohy a příznivé podmínky pro provoz. Vzhledem k významnému prostoru a možnosti personalizace rekonstrukce má tato nabídka velký potenciál pro růst a rozvoj podnikání.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4338341            |
| Inzerát vydán:        | 05.06.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 22.04.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 0944               |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí  |
| Užitná plocha:        | 160 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 476 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 200 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Poláček**

Tel:

**+420 731 159 952**

Email:

**michal.polacek@readymat.cz****Readymat Realitní****S.R.O.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,  
69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**