

K prodeji, Restaurace

islo inzerátu (ID): 4336202 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

9 866 280 K

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji zavedenou restauraci v centru obce, situovanou v atraktivní lokalitě nedaleko cyklostezky a řeky Dyje. Dle územního plánu a vyjádření stavebního úřadu je zde možnost budoucího přestavby na byty, rodinnou rekreaci, využití pro cykloturistiku, vodáckou turistiku, zřízení vinného sklepa nebo drobné provozování zemědělské výroby. Objekt se nachází v docházkové vzdálenosti od MHD, školky a obchodu. Restaurace je součástí větší budovy a prodává se jako její samostatná část. Stavební práce jsou zcela nové - z letošního roku.

Dobšice leží na okraji Znojma, u řeky Dyje. Jsou známé svou vinnou tradicí a sklepními uličkami, kde pěstují místní vína. Obec je součástí Znojemské vinné stezky a každoročně pořádá hostitelskou akci „Dobývání dobšických sklípků“. K památkám patří například klasicistní poklona z 19. století.

Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte realitní makléřku, která vás nemovitostí ráda provede. Nemovitost lze financovat hypotéčným úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4336202
Inzerát vydán:	27.05.2025
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	950 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Krejčová

Tel:

+420 773 756 726

Email:

e.krejcova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz